



CANTO DO RIO FOOT-BALL CLUB

CNPJ: 30.147.789/0001-1 - FUNDADO EM 14 DE NOVEMBRO DE 1913.

AV. VISCONDE DO RIO BRANCO, 701 CENTRO – NITERÓI/RJ - CEP: 24020-005.

UTILIDADE PÚBLICA – LEI MUNICIPAL Nº 1534/96 – TELEFONES: 2717-5023/2629-1703.

EMAIL: SECRETARIA@CANTODORIOFC.COM.BR - SITE: WWW.CANTODORIOFC.COM.BR.

PRESIDÊNCIA EXECUTIVA

FATO RELEVANTE 001/2016

GESTÃO 2014/2016

Prezados(as) Associados(as),

RETOMADA DO PARQUE AQUÁTICO

No último dia 11/02/2016 transitou em julgado (decisão final), no processo nº 0002618-58.2010.8.19.0002, a decisão judicial que devolveu, em caráter definitivo, o **PARQUE AQUÁTICO** ao Canto do Rio.

É fato que a parte interessada, a empresa que até então vem explorando as piscinas, interpôs todos os recursos judiciais possíveis, sendo Brasília (STJ) a última instância, **onde todos foram rejeitados por unanimidade**, legitimando o real direito do Canto do Rio em ter o seu Parque Aquático de volta a quem de direito.

Essa é uma decisão que realmente temos que comemorar, já que durante muitos anos, o Canto do Rio ficou a mercê de uma empresa, que explorou o parque aquático, sublocando e recebendo quantias expressivas, sem qualquer retorno de investimento. O valor irrisório recebido a título de locação, não consegue cobrir nem os custos com a compra de cloro, já que 50% de todo o cloro utilizado na piscina, é adquirida pelo Clube. Esse é apenas um ponto!!

Todo e qualquer investimento, melhorias, manutenção e reparos de equipamentos, obrigatoriamente, são de responsabilidade do Clube, por força de um contrato, extremamente prejudicial ao Canto do Rio. Mas este contrato, felizmente, não vigora mais e já estamos analisando juridicamente que outras medidas iremos tomar.

O processo está em fase de execução de sentença, sendo conduzida, a partir de então, pelo Vice-Presidente Jurídico do Clube, Dr. Jorge Machado.

Podemos dizer hoje, que o Parque Aquático é de **DIREITO** do Canto do Rio e esperamos que nos próximos meses seja de fato, com o cumprimento da desocupação daquele espaço pela empresa em questão.

Certos de ter prestados os esclarecimentos necessários, onde nos colocamos a inteira disposição.

Atenciosamente,

Niterói, 17 de março de 2016.

Rodney Gomes de Melo
Presidente Executivo